



# **INFORMAÇÃO ESCRITA DO PRESIDENTE DA JUNTA**

**(Freguesia de Estorãos - Período de 01 de novembro a 30  
de dezembro de 2025)**

Exma. Senhora Presidente da Assembleia de Freguesia

Exmos. (as) Senhores Membros da Assembleia de Freguesia,

Apresento a V. Exas. a informação das atividades/eventos levados a cabo pela autarquia,

## **1. PREÂMBULO**

Nos termos do Artigo 9.º, n.º 1, alínea e) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, apresenta-se à Assembleia de Freguesia a presente informação escrita. Este documento detalha um período de gestão focado na regularização de processos pendentes e na viabilização de investimentos que careciam de impulso executivo. A nossa prioridade foi assegurar a viabilidade operacional da autarquia, garantindo que compromissos assumidos no passado e situações não resolvidas encontrassem uma resposta eficaz para bem da nossa comunidade.


Importa ainda destacar, num gesto de transparência e respeito institucional, o cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 5.º da Lei n.º 24/98, de 26 de maio – Estatuto do Direito de Oposição. Trata-se de um ato de rigor democrático nunca antes realizado na nossa freguesia, que assegura às forças políticas não representadas no Executivo o direito de serem ouvidas no âmbito da projeção do Orçamento para o ano seguinte.

## **2. GESTÃO FINANCEIRA E TRANSPARÊNCIA**

A transparência é o compromisso inabalável deste Executivo. Nesse sentido, informamos:

Garantia de Estabilidade e Regularização de Passivos

A nossa gestão será pautada pelo compromisso de honrar a palavra e o bom nome desta autarquia, mesmo perante compromissos que não foram devidamente acautelados no passado:


- 
- **Regularização de Pendências (ARTE - Espaço Cidadão):** Assumimos a responsabilidade de enquadrar orçamentalmente para 2026 a regularização da dívida relativa ao suporte informático do Espaço Cidadão. Trata-se de uma obrigação pendente que este Executivo decidiu priorizar, garantindo que um serviço essencial aos nossos cidadãos não seja comprometido por omissões anteriores.
  - **Salvaguarda do Bom Nome e Transparência (Plurisoluções):** Identificámos uma obrigação financeira pendente no valor de 1.829,63€ relativa a serviços efetivamente prestados à Freguesia. Embora este valor não estivesse inicialmente refletido no documento de transição, este Executivo priorizou a boa relação com os fornecedores e a imagem da nossa instituição, procedendo à liquidação da dívida. Reafirmamos, assim, o nosso compromisso com uma gestão transparente e com a honra de todos os compromissos assumidos pela Junta de Freguesia.
  - **Gestão Estratégica vs. Gestão de Expectativas (Salão/Pavilhão)**

Análise de Viabilidade: Após uma ponderação rigorosa da situação financeira em 10/11/2025, este Executivo optou por uma postura de prudência, decidindo não iniciar a construção do Salão/Pavilhão neste momento. Embora o projeto se mantenha devidamente inscrito no PPI e no Orçamento para permitir futuras oportunidades, entendemos que a estabilidade financeira da Freguesia deve ser a nossa prioridade absoluta, evitando o início de obras sem a garantia total de sustentabilidade

Retificação de Investimentos: Por uma questão de clareza e respeito para com os nossos fregueses, será removida a sinalética informativa do projeto, uma vez que a obra não terá início imediato. Notamos que o custo associado a este painel (1.045,50€) foi anteriormente classificado como investimento no projeto.

### **3. EXECUÇÃO DE OBRAS E INFRAESTRUTURAS**

Em pouco mais de um mês, este Executivo conseguiu Executar e Compromissar a totalidade do Protocolo de Investimentos, recuperando cerca de 44.000,00€ que não tinham sido executados pelo anterior executivo até ao fim das suas funções.

- 
- **Intervenções Compromissadas e Executadas:**
    - Cemitério Paroquial: Pavimentação e retificação integral do piso. (Compromisso)
    - Rede Viária: Beneficiação da Rua de Cabeceiros e da Rua da Mangarela. (Compromissos)
    - Construção de Base e Caixa de Areia para Parque Lúdico no Parque de Merendas da Sra. Ajuda (já adquirido);
  - **Outras intervenções:**
    - Intervenção na **Rua das Lamas** para canalização de águas que perigavam um muro de suporte habitacional.
    - Diligências concretizadas para encontrar uma alternativa ao escoamento da **EN 311**, visando impedir que estas águas sobrecarreguem a Rua das Lamas.
    - Instalação de paragens de autocarro ao longo da EM 614.
    - **Iluminação Pública:** Os pedidos de prolongamento da rede oficiado por esta Junta foi já formalmente aprovado pela Câmara Municipal, aguardando-se a sua concretização; Resolvida a questão de falta de Iluminação noturna na **Fonte da Pereira**.
    - Intervenção na **Rua da Costa**, exigindo a retificação de anomalias no piso ao abrigo da garantia da obra anteriormente executada.
    - Por solicitação direta desta Junta de Freguesia, o Município de Fafe procedeu à limpeza e conservação da EM 614 e da EN 311, garantindo melhores condições de segurança e salubridade nestes eixos fundamentais.
    - Procedeu-se após solicitação desta Junta de Freguesia à retificação das caixas coletoras e respetivas tampas de águas pluviais, que se encontravam bastante degradadas na **Rua do Alambique**.
    - Foram reparadas algumas Grelhas e Caixas Coletoras ao longo da **Rua da Igreja**.

#### 4. RECURSOS HUMANOS E EMPREGO

Com o objetivo de reforçar a manutenção da nossa freguesia:

- **Candidatura à Medida +Ativação (IEFP):** Submetemos com sucesso uma candidatura para a ocupação, pelo prazo de 8 meses, de um trabalhador desempregado para auxílio na limpeza de espaços públicos. Esta medida permite reforçar o serviço à comunidade com um custo reduzido para a autarquia.

## 5. AÇÃO SOCIAL, SAÚDE E COMUNIDADE

- **Natal e Identidade:** Instalação de Iluminação de Natal na Sede da Junta de Freguesia. O Jantar de Idosos, o Pai Natal vai de Mota, o Concurso de Fotos e o Bananeiro de Estorãos foram eventos de sucesso e cruciais para recuperar o espírito de comunidade.
- **Solidariedade:** Apoio direto na inscrição 79 famílias (**72 famílias com candidatura aprovada**) para os Cabazes Solidários do Município.
- **Bem-Estar:** As Aulas de Pilates, com início em meados janeiro, contam já com mais de 30 inscritos, demonstrando a receptividade da população a novas dinâmicas.
- **Saúde:** Continuação da Prestação dos Serviços de Enfermagem e Fisioterapia.

## 6. PROXIMIDADE E SERVIÇO AO CIDADÃO

- **Atendimento Alargado:** Às quintas-feiras, a secretaria funciona até às 19h00, com o Presidente disponível para atendimento presencial até às 20h00.
- **Regulamentação:** Estão em fase Consulta Pública no nosso site os projetos de regulamentos de Incentivo à Natalidade, Cedência e Uso de Viaturas e Taxas e Custas.
- **Informação:** Realização de Sessão de Esclarecimento à população acerca dos Limites da Freguesia, bem como realização de diligências com vista a reforçar os elementos probatórios nas ações contra as freguesias de Revelhe e de Medelo.
- **Outras Diligências:** Cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 5.º da Lei n.º 24/98, de 26 de Maio – Estatuto do Direito de Oposição (algo nunca antes realizado na nossa freguesia).

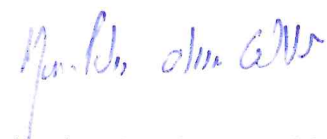
## 7. CONCLUSÃO

O período que agora relatamos marca o início de uma nova etapa para Estorãos, pautada pelo rigor institucional e pela prioridade absoluta dada aos anseios da nossa população.

Este foi um tempo de especial empenho na agilização de processos e investimentos que careciam de uma nova dinâmica de concretização. Ao assegurarmos a execução integral das verbas disponíveis e ao regularizarmos situações administrativas pendentes, reafirmamos que o nosso compromisso é com a eficácia e com a proteção do bom nome da nossa autarquia.

A nossa governação continuará focada no futuro, assente numa estratégia de transparência e de proximidade constante. O objetivo deste Presidente e do seu Executivo é um só: garantir que Estorãos prospere através de uma gestão responsável, onde cada recurso é aplicado com critério para gerar benefícios reais na vida de todos os fregueses.


**O Presidente da Junta de Freguesia de Estorãos,**



*(José Pedro Oliveira Caldeira)*

**FREGUESIA DE ESTORÃOS**

506964019  
Rua da Igreja, n.º 380  
4820-594 Estorãos

  
Situação Financeira  
De 01/01/2025 até 30/11/2025  
2025

**SITUAÇÃO FINANCEIRA****DESPESAS CORRENTES**

Código	Designação	Valor
01	Despesas com o pessoal	89.422,46 €
02	Aquisição de bens e serviços	61.313,58 €
04	Transferências correntes	2.889,04 €
06	Outras despesas correntes	730,03 €
<b>TOTAL DESPESAS CORRENTES</b>		<b>154.355,11 €</b>

**DESPESAS DE CAPITAL**

Código	Designação	Valor
07	Aquisição de bens de capital	164.313,32 €
<b>TOTAL DESPESAS DE CAPITAL</b>		<b>164.313,32 €</b>

**TOTAL DESPESA** 318.668,43 €

**RECEITAS CORRENTES**

Código	Designação	Valor
01	Impostos directos	2.679,16 €
04	Taxas, multas e outras penalidades	1.668,51 €
06	Transferências correntes	185.826,74 €
07	Venda de bens e serviços correntes	15.270,72 €
08	Outras receitas correntes	2.425,84 €
<b>TOTAL RECEITAS CORRENTES</b>		<b>207.870,97 €</b>

**RECEITAS DE CAPITAL**

Código	Designação	Valor
09	Venda de bens de investimento	82.307,95 €
10	Transferências de capital	38.140,00 €
<b>TOTAL RECEITAS DE CAPITAL</b>		<b>120.447,95 €</b>

**RECEITAS NÃO EFETIVAS**

Código	Designação	Valor
15	Reposições não abatidas nos pagamentos	0,00 €
<b>TOTAL RECEITAS NÃO EFETIVAS</b>		<b>0,00 €</b>

**TOTAL RECEITAS** 328.318,92 €




## FREGUESIA DE ESTORÃOS

506964019

Rua da Igreja, n.º 380

4820-594 Estorãos

  
Situação Financeira  
De 01/01/2025 até 30/11/2025  
2025

### SITUAÇÃO FINANCEIRA

---

#### SALDO GERÊNCIA ANTERIOR

---

TOTAL 249.737,10 €

#### SALDO

---

SALDO 259.387,59 €